

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Lãng Công, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc đến năm 2030, tỷ lệ 1/5000

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH PHÚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ban hành ngày 19 tháng 2 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 6 năm 2009; Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-TTg ngày 06 tháng 02 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Vĩnh Phúc thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2018 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị Lãng Công, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc đến năm 2030, tỷ lệ 1/5000; điều chỉnh cục bộ tại Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2024;

Căn cứ các văn bản số 6496/UBND-CN3 ngày 29/8/2024; văn bản số 197/TB-UBND ngày 04/11/2024; văn bản số 248/TB-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc liên quan đến cấp nước sạch nông thôn;

Căn cứ ý kiến thống nhất của Thành viên UBND tỉnh theo phiếu lấy ý kiến của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 677/TTr-SXD ngày 11/3/2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị, gồm những nội dung sau:

1. Tên đồ án: Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Lãng Công, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc đến năm 2030, tỷ lệ 1/5000.

2. Lý do điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh Vĩnh Phúc giai đoạn 2021-2025 xây dựng nông thôn mới; mục tiêu Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XVII, nhiệm kỳ 2020-2025 đã đề ra đối với Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.

Khi triển khai dự án cấp nước sạch nông thôn xã Lãng Công theo Chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh Vĩnh Phúc, do định hướng cấp nước chưa phù hợp đồ án Quy hoạch chung đô thị Lãng Công, nên cần phải điều chỉnh cục bộ quy hoạch định hướng cấp nước đô thị Lãng Công, huyện Sông Lô làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo, đầu tư xây dựng đảm bảo quy định.

3. Nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

- Điều chỉnh để bố trí trạm bơm tăng áp tại khu Đồng Đạng, thôn Tam Đa, xã Lãng Công, huyện Sông Lô với quy mô diện tích khoảng 1.700m² (*phạm vi mốc giới, diện tích được cụ thể hóa trong bước triển khai dự án*).

- Điều chỉnh nguồn cấp nước khu vực lấy từ nhà máy nước Đôn Nhân công suất đến năm 2025 là 4.500m³/ng.đ, đến năm 2030 là 5.500m³/ng.đ (*theo Quy hoạch cấp nước đô thị Vĩnh Phúc đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1409/QĐ-UBND ngày 26/6/2023*).

- Điều chỉnh tiết diện một số đường ống, cắt bỏ một số tuyến ống cho phù hợp với định hướng nguồn cấp nước điều chỉnh (*cụ thể trong bản vẽ điều chỉnh định hướng cấp nước*).

(*Chi tiết tại bản vẽ quy hoạch đã được Sở Xây dựng thẩm định*)

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

1. UBND huyện Sông Lô, UBND xã Lãng Công phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức công bố, công khai quy hoạch theo quy định; triển khai các thủ tục tiếp theo về quy hoạch, đất đai, đầu tư xây dựng dự án cấp nước sạch xã Lãng Công đảm bảo theo các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Các sở, ngành Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, UBND huyện Sông Lô, UBND xã Lãng Công có trách nhiệm thực hiện quy hoạch được duyệt theo quy định.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; thủ trưởng các Sở, ngành: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Sông Lô, Chủ tịch UBND xã Lãng Công và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Việt Văn