

**THÔNG QUA DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT ĐỂ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NĂM 2025 (BỔ SUNG)
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH VĨNH PHÚC
HUYỆN YÊN LẠC**

(Kèm theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 09 tháng 4 năm 2025 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện		Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			Huyện/thành phố	Xã/phường/thị trấn			
A	Chuyển tiếp				19,76		
I	Đất cụm công nghiệp						
1	Cụm Công nghiệp làng nghề Minh Phương	Công ty Cổ phần KeHin	Yên Lạc	Thị trấn Yên Lạc và xã Nguyệt Đức	4,35	Căn cứ Quyết định số 1081/QĐ-UBND ngày 07/4/2017 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thành lập và giao chủ đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp làng nghề Minh Phương huyện Yên Lạc Quyết định số 3108/QĐ-UBND ngày 07/11/2017 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc và phê duyệt điều chỉnh QHCT tỉ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Minh Phương huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc Căn cứ Văn Bản số 1567/TTg-NN ngày 09/11/2018 của thủ tướng Chính phủ;	
II	Đất cơ sở văn hoá						

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện		Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			Huyện/thành phố	Xã/phường/thị trấn			
2	Làng văn hoá kiểu mẫu Chi Chi, xã Đồng Cương, huyện Yên Lạc (Hạng mục Khu tiết chế văn hoá)	UBND xã Đồng Cương	Yên Lạc	Xã Đồng Cương	1,34	Quyết định số 2680/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt Đề án thí điểm xây dựng mô hình "Làng văn hoá kiểu mẫu trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc" Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 của Chủ tịch UBND xã Đồng Cương Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây lắp công trình: Làng Văn hóa kiểu mẫu thôn Chi Chi, xã Đồng Cương, huyện Yên Lạc (Giai đoạn 2).	
3	Xây dựng nhà văn hóa 2 Đông	UBND thị trấn Yên Lạc	Yên Lạc	Thị trấn Yên Lạc	0,10	Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND thị trấn Yên Lạc V/v điều chỉnh chủ trương dự án	
4	Xây dựng nhà văn hóa 3 Tiên	UBND thị trấn Yên Lạc	Yên Lạc	Thị trấn Yên Lạc	0,19	Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND thị trấn Yên Lạc V/v điều chỉnh chủ trương dự án	
5	Xây dựng nhà văn hóa 6 Đông	UBND thị trấn Yên Lạc	Yên Lạc	Thị trấn Yên Lạc	0,07	Quyết định số 273/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND thị trấn Yên Lạc V/v điều chỉnh chủ trương dự án	
III	Đất giao thông						

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện		Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			Huyện/thành phố	Xã/phường/thị trấn			
6	Cải tạo, nâng cấp đường đô thị xã Nguyệt Đức: Đoạn kết nối thôn Gia Phúc đi đường liên xã Nguyệt Đức-Văn Tiến	UBND xã Nguyệt Đức	Yên Lạc	Xã Nguyệt Đức	0,20	Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND xã Nguyệt Đức về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
7	Cải tạo, nâng cấp đường đô thị xã Nguyệt Đức: Đoạn từ đường liên xã Nguyệt Đức-Văn Tiến đi Đền Hai Bà Trưng	UBND xã Nguyệt Đức	Yên Lạc	Xã Nguyệt Đức	0,20	Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND xã Nguyệt Đức về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
IV	Đất công trình cấp nước, thoát nước						
8	Mở rộng vùng cấp nước từ công trình cấp nước tập trung xã Liên Châu - Hồng Phương huyện Yên Lạc để cấp nước cho xã Hồng Châu	TTNS&VSMT NT	Yên Lạc	Liên Châu, Hồng Châu	0,00076	Quyết định 15/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về phê duyệt dự án	
V	Đất nghĩa trang nghĩa địa						
9	Mở rộng nghĩa trang làng Xuân Đài xã Nguyệt Đức	UBND xã Nguyệt Đức	Yên Lạc	Xã Nguyệt Đức	0,31	Quyết định 617/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND xã Nguyệt Đức về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
VI	Đất rác thải, xử lý rác thải						
10	Bãi rác làng Xuân Đài xã Nguyệt Đức	UBND xã Nguyệt Đức	Yên Lạc	Xã Nguyệt Đức	0,20	Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND xã Nguyệt Đức về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
VII	Đất ở nông thôn						

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện		Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			Huyện/thành phố	Xã/phường/thị trấn			
11	Đất giãn dân, đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí cây Ngái thôn Mới xã Yên Đồng	UBND xã Yên Đồng	Yên Lạc	Yên Đồng	0,30	Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 08/01/2021 của UBND xã Yên Đồng V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 316/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 của UBND xã Yên Đồng V/v điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
VIII	Đất ở tại đô thị						
B	Đăng ký mới						
I	Đất xây dựng cơ sở văn hóa						
12	Xây dựng nhà văn hoá thôn 7 (Lũng Hạ) xã Yên Phương	UBND xã Yên Phương	Yên Lạc	Xã Yên Phương	0,16	Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 Của UBND xã Yên Phương v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình.	
II	Đất ở tại nông thôn						
13	Hạ tầng khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thôn Đông Lỗ 2 xã Trung Nguyên	UBND xã Trung Nguyên	Yên Lạc	xã Trung Nguyên	2,60	Nghị quyết số 82/NQ-HĐND xã Trung Nguyên ngày 15/11/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
14	Xây dựng hạ tầng khu đấu giá QSDĐ khu cây xanh, nhà văn hoá, tái định cư và đấu giá QSDĐ tại xã Yên Phương, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc	UBND xã Yên Phương	Yên Lạc	Xã Yên Phương	1,26	Quyết định số 205/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND xã Yên Phương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
15	Khu đất đấu giá QSDĐ kho cũ, Rút Kho xã Nguyệt Đức	UBND xã Nguyệt Đức	Yên Lạc	Xã Nguyệt Đức	1,08	Quyết định 619/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND xã Nguyệt Đức về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án	
III	Đất ở tại đô thị						

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện		Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			Huyện/thành phố	Xã/phường/thị trấn			
16	Hạ tầng kỹ thuật khu đất cây xanh, bãi đỗ xe, đất tái định cư, đất đấu giá QSD đất huyện Yên Lạc	Ban quản lý dự án XD&PT CCN huyện	Yên Lạc	Thị trấn Tam Hồng	5,84	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 16/11/2022 của HĐND huyện về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đất cây xanh, bãi đỗ xe, đất tái định cư, đất đấu giá QSD đất huyện Yên Lạc tại xã Tam Hồng, huyện Yên Lạc	
IV	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng						
17	Nạo vét thủy vực kết hợp kè đá, đường dạo, hệ thống lan can cây xanh, điện chiếu sáng, rãnh thoát nước thôn Mai Yên xã Trung Kiên, huyện Yên Lạc	Ban quản lý dự án XD&PT CCN huyện	Yên Lạc	Xã Trung Kiên	1,00	Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 28/2/2025 của UBND huyện Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nạo vét thủy vực kết hợp kè đá, đường dạo, hệ thống lan can cây xanh, điện chiếu sáng, rãnh thoát nước thôn Mai Yên xã Trung Kiên, huyện Yên Lạc	
18	Xây dựng khuôn viên cây xanh công cộng xã Yên Phương	UBND xã Yên Phương	Yên Lạc	xã Yên Phương	0,32	QĐ số 191/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 Của UBND xã Yên Phương v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình.	
VI	Đất nghĩa trang nghĩa địa						
19	Nhà tang lễ và Nghĩa địa xã Nguyệt Đức (Đồng Cốc, Đình Xá)	UBND xã Nguyệt Đức	Yên Lạc	Xã Nguyệt Đức	0,20	Quyết định 616/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND xã Nguyệt Đức về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
VII	Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động						

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện		Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			Huyện/thành phố	Xã/phường/thị trấn			
20	Mở rộng trường Mầm non xã Yên Phương	UBND xã Yên Phương	Yên Lạc	Xã Yên Phương	0,04	Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 20/9/2022 của UBND xã Yên Phương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình	