

Số: 829/QĐ-UBND

Vĩnh Phúc, ngày 29 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Phê duyệt điều chỉnh cục bộ QHCTXD tỉ lệ 1/500
Nghĩa trang nhân dân huyện Lập Thạch và Công viên sinh thái
văn hóa hồ Đồng Khoắm, huyện Lập Thạch**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH PHÚC

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ban hành ngày 16/9/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 về việc phê duyệt QHCTXD tỉ lệ 1/500 Nghĩa trang nhân dân huyện Lập Thạch và Công viên sinh thái văn hóa hồ Đồng Khoắm;

Căn cứ Thông báo số 52/TB-UBND ngày 24/3/2022, số 78/TB-UBND ngày 21/4/2022 của UBND tỉnh về kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Khước tại cuộc họp nghe các sở ngành, địa phương báo cáo một số nội dung về dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh; ý kiến thống nhất của Tập thể Lãnh đạo UBND tỉnh về nội dung điều chỉnh QHCTXD tỉ lệ 1/500 Nghĩa trang nhân dân huyện Lập Thạch và Công viên sinh thái văn hóa hồ Đồng Khoắm;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 148/TTr-SXD ngày 07/4/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch với nội dung như sau:

1. Tên đồ án: điều chỉnh cục bộ QHCTXD tỉ lệ 1/500 Nghĩa trang nhân dân huyện Lập Thạch và Công viên sinh thái văn hóa hồ Đồng Khoắm.

2. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh cao độ san nền để giảm bớt khối lượng đất cần đào đắp, vận chuyển đồ đi, giảm chi phí đầu tư dự án.

3. Nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

3.1. Quy hoạch san nền

- Cao độ san nền cao nhất là + 75,5m (tăng thêm +11,0m tại phần đỉnh khuôn viên nghĩa trang chính so với quy hoạch trước khi điều chỉnh là 64,5m);

- Cao độ san nền thấp nhất nhất là + 52,0m (tăng thêm +5,0m so với quy hoạch trước khi điều chỉnh là 47,0m);

3.2. Quy hoạch giao thông: Điều chỉnh nâng cao độ không chế tại tim các trục đường giao nhau, đảm bảo phù hợp theo điều chỉnh cao độ san nền.

3.3. Các nội dung khác: Không thay đổi, giữ nguyên theo quy hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 28/01/2022.

(Nội dung điều chỉnh cục bộ theo hồ sơ quy hoạch đã được Sở Xây dựng thẩm định)

Điều 2: Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Lập Thạch tổ chức công bố, công khai quy hoạch điều chỉnh quy hoạch được phê duyệt để các tổ chức, cá nhân biết và cùng giám sát thực hiện. Tổ chức triển khai các thủ tục tiếp theo của dự án đảm bảo đúng theo quy định hiện hành. Trong đó, cần nghiên cứu phân kỳ đầu tư theo giai đoạn để triển khai dự án đảm bảo đồng bộ và hiệu quả.

2. Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện Lập Thạch và các cơ quan liên quan có trách nhiệm quản lý và triển khai thực hiện quy hoạch theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các ngành Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Lập Thạch và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khước