

Số: 776/QĐ-UBND

Vĩnh Phúc, ngày 21 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022
huyện Lập Thạch, tỉnh Vĩnh Phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH PHÚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Lập Thạch - tỉnh Vĩnh Phúc;

Xét đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 112/TTr-STNMT ngày 06/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lập Thạch, tỉnh Vĩnh Phúc với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đất nông nghiệp là 13.538,32 ha.

Đất phi nông nghiệp là 3.664,98 ha.

Đất chưa sử dụng là 32,60 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đất nông nghiệp là 283,45 ha.

Đất phi nông nghiệp là 35,04 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Diện tích đất nông nghiệp chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2022 là 308,58 ha.

Chuyển đổi cơ cấu trong nội bộ đất nông nghiệp là 22,42 ha.

Chuyển đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở là 0,78 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 03 kèm theo)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Chuyển sang đất phi nông nghiệp là 0,55 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 04 kèm theo)

5. Danh mục các công trình dự án thực hiện trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lập Thạch:

(Chi tiết tại Biểu số 05 kèm theo)

Chi tiết nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lập Thạch được thể hiện theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lập Thạch và Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lập Thạch tỷ lệ 1/25.000 có xác nhận của Sở Tài nguyên và Môi trường và được UBND tỉnh phê duyệt kèm theo quyết định này.

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

1. UBND huyện Lập Thạch có trách nhiệm:

1.1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

1.2. Chỉ tổ chức thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

1.3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch nhằm ngăn chặn, xử lý kịp thời các hành vi phạm (nếu có).

1.4. Quản lý, theo dõi, báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương qua Sở Tài nguyên và Môi trường khi có yêu cầu.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

2.1. Phối hợp với các Sở, ngành có liên quan hướng dẫn, đôn đốc UBND

huyện Lập Thạch thực hiện kế hoạch sử dụng đất;

2.2. Chủ động kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất để chấn chỉnh, xử lý kịp thời các vi phạm (nếu có).

2.3. Chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung đã thẩm định, trình UBND tỉnh tại Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành; Chủ tịch UBND huyện Lập Thạch; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lập Thạch và Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khước