

Số: 794/QĐ-UBND

Vĩnh Phúc, ngày 25 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022
huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3100/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc Về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 117/TTr-UBND ngày 13/4/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc với các nội dung chủ yếu như sau:

1.1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch:

Đất nông nghiệp là 6.898,81 ha.

Đất phi nông nghiệp là 3918.65 ha.

Đất chưa sử dụng là 7.64 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo)

1.2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2022:

Đất nông nghiệp là 708,90 ha.

Đất phi nông nghiệp là 60,93 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo)

1.3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022:

Diện tích đất nông nghiệp chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2022 là 725,05 ha.

Chuyển đổi cơ cấu trong nội bộ đất nông nghiệp là 15,78 ha.

Chuyển đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở là 11,90 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 03 kèm theo)

1.4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2022

Chuyển sang đất phi nông nghiệp là 1,63 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 04 kèm theo)

1.5. Danh mục các công trình dự án thực hiện trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tam Dương.

(Chi tiết thể hiện tại biểu 05 kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Tam Dương có trách nhiệm:

1.1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

1.2. Chỉ tổ chức thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

1.3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch nhằm ngăn chặn, xử lý kịp thời các hành vi phạm (nếu có).

1.4. Quản lý, theo dõi, báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương qua Sở Tài nguyên và Môi trường khi có yêu cầu.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

2.1. Phối hợp với các Sở, ngành có liên quan hướng dẫn, đôn đốc UBND huyện Tam Dương thực hiện kế hoạch sử dụng đất;

2.2. Chủ động kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất để chấn chỉnh, xử lý kịp thời các vi phạm (nếu có).

2.3. Chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung đã thẩm định, trình UBND tỉnh tại Quyết định này.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành; Chủ tịch UBND huyện Tam Dương; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Dương và Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khước