|  |  |
| --- | --- |
| **UỶ BAN NHÂN DÂN**  **TỈNH VĨNH PHÚC**  Số: 3210/QĐ-UBND | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Vĩnh Phúc, ngày 18 tháng 12 năm 2019* |

# QUYẾT ĐỊNH

# Về việc cho phép Trung tâm Phát triển lâm, nông nghiệp Vĩnh Phúc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường Cứu hộ PCCC kết hợp dân sinh trạm Bản Long xã Minh Quang, huyện Tam Đảo đoạn qua xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên

**UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH PHÚC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 15/7/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh [về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các công trình, dự án (bổ sung) năm 2019 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc; thu hồi lại danh mục một số công trình, dự án đã được HĐND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa tại các Nghị quyết HĐND tỉnh nhưng đến nay đã quá 3 năm chưa triển khai thực hiện và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc (đợt 1) năm 2019](http://hscv.vinhphuc.gov.vn/qlvb/VBden.nsf/str/89884A6FEC23B6D347258441000C3510?OpenDocument);

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Bình Xuyên;

Căn cứ Quyết định số 3552/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình “Đường cứu hộ PCCC kết hợp dân sinh trạm Bản Long xã Minh Quang, huyện Tam Đảo”;

Căn cứ Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt Báo cáo KTKT ĐTXDCT Đường cứu hộ PCCC kết hợp dân sinh trạm Bản Long, xã Minh Quang, huyện Tam Đảo;

Căn cứ Quyết định số 259/QĐ-SNN&PTNT ngày 10/6/2019 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt, điều chỉnh bổ sung Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Đường cứu hộ phòng cháy chữa cháy kết hợp dân sinh trạm Bản Long, xã Minh Quang, huyện Tam Đảo;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 663/TTr-STNMT ngày 11/12/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Cho phép Trung tâm phát triển lâm, nông nghiệp Vĩnh Phúc được chuyển mục đích sử dụng 8.177,0 m2 đất trồng rừng sản xuất (RST) tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên sang đất giao thông (DGT) để thực hiện dự án đường cứu hộ PCCC kết hợp dân sinh trạm Bản Long xã Minh Quang, huyện Tam Đảo.Cụ thể:

Mục đích sử dụng đất: Đất giao thông;

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất *(Trung tâm phát triển lâm nông nghiệp Vĩnh Phúc có trách nhiệm đầu tư xây dựng công trình và quản lý theo Điều 8 Luật Đất đai 2013)*.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí khu đất chuyển mục đích sử dụng đất thể hiện theo các mốc giới trên mảnh trích đo bản đồ địa chính số 04-2019 do Công ty Cổ phần Trắc địa bản đồ Vĩnh Phúc lập có xác nhận của UBND xã Trung Mỹ và Sở Tài nguyên và Môi trường kèm theo Tờ trình số 663/TTr-STNMT ngày 11/12/2019.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Bình Xuyên chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Trung Mỹ thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm phát triển lâm, nông nghiệp Vĩnh Phúc có trách nhiệm:

2.1. Sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được giao. Chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về Đất đai, Môi trường, Xây dựng và các quy định khác của pháp luật có liên quan;

2.2. Đầu tư xây dựng công trình theo đúng dự án được phê duyệt;

2.3. Tiếp tục hoàn thiện hồ sơ để trình UBND tỉnh công nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích còn lại theo quy định để đảm bảo công tác quản lý nhà nước về đất đai.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chinh;

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức giao đất tại thực địa cho Trung tâm phát triển lâm, nông nghiệp Vĩnh Phúc để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Cục Thuế tỉnh; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Bình Xuyên, Chủ tịch UBND xã Trung Mỹ; Trung tâm phát triển lâm, nông nghiệp Vĩnh Phúc và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

**Nguyễn Văn Khước**